

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH BẾN TRE
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN MỎ CÀY BẮC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...8.00.../TB-CCTHADS

Mỏ Cày Bắc, ngày 10 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 61/2022/HNGĐ-ST ngày 01/7/2022 của Tòa án nhân dân huyện Mỏ Cày Bắc;

Căn cứ Bản án số 23/2022/HNGĐ-PT ngày 09/9/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 150/QĐ-CCTHADS ngày 17/10/2022 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Bắc, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Căn cứ Quyết định thi hành án số 212/QĐ-CCTHADS ngày 04/11/2022 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Bắc, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 05/QĐ-CCTHADS ngày 01/11/2022 và Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 12/QĐ-CCTHADS ngày 22/4/2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Bắc, tỉnh Bến Tre ;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 24882/CT-TĐG ngày 13/6/2024 của Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA;

Do Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Bắc cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Thông tin về tài sản bán đấu giá:

* Quyền sử dụng đất:

Thửa đất số 233, tờ bản đồ số 25, diện tích 950,2m² tọa lạc tại ấp Thành Hóa 2, xã Tân Thành Bình, huyện Mỏ Cày Bắc, tỉnh Bến Tre có giá thẩm định là **218.920.379đ** (Hai trăm mười tám triệu chín trăm hai mươi ngàn ba trăm bảy mươi chín đồng).

* Cây trồng gắn liền trên đất:

Dừa 15 năm tuổi: 22 cây có giá thẩm định là **36.300.000đ** (Ba mươi sáu triệu ba trăm ngàn đồng).

2. Giá khởi điểm là: **255.220.379đ (Hai trăm năm mươi lăm triệu hai trăm hai mươi ngàn ba trăm bảy mươi chín đồng).**

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản được quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá:

Thời gian nhận hồ sơ: Từ ngày 10/7/2024 đến hết ngày 12/7/2024 (trong giờ hành chính, hồ sơ không được lựa chọn sẽ không được trả lại).

Địa điểm nhận hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Bắc, tỉnh Bến Tre, địa chỉ ấp Phước Hậu, xã Phước Mỹ Trung, huyện Mỏ Cày Bắc, tỉnh Bến Tre.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về DGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Mỏ Cày Bắc;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**
Lê Thị Thùy Linh